



用地经济技术指标表

用地经济技术指标		
项目	单位	数值
规划用地面积	m <sup>2</sup>	27495.54 (合41.24亩)
总建筑面积	m <sup>2</sup>	36245.36
地上建筑面积	m <sup>2</sup>	24007.53
地下建筑面积	m <sup>2</sup>	12237.83
其中		
设备房建筑面积	m <sup>2</sup>	2095.8
车库建筑面积	m <sup>2</sup>	10142.03
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	9443.52
建筑密度	%	34.35
容积率	-	0.87
绿地率	%	35.10
机动车停车位	个	294
其中		
地上停车位	个	41
地下停车位	个	253
大型客车停车位	个	6
非机动车停车位	个	240
备注	车库内配建人防建筑面积不少于9260.4平方米	

- 图例:
- 用地红线
  - 规划建筑
  - 地下建筑轮廓线
  - 地下人防轮廓线
  - 绿化
  - 机动车停车位
  - 非机动车停车位
- 说明:
1. 本图依据甲方提供的现状地形图绘制。
  2. 图中所注距离: 建筑物指外墙皮, 道路指路缘石内缘。
  3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
  4. 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
  5. 消防车道宽度不小于4米, 转弯半径满足9米, 消防车道与建筑间不应有乔木等障碍物。
  6. 图中3F/1D表示: 建筑地上层数/建筑地下层数, 图中H表示建筑高度。
  7. 本工程室外场地、道路、绿化另行景观设计。

总平面图 1:500

会签 Countersign		
项目负责	给排水	任继天
建筑	暖通	
结构	电气	刘松林

1. 本图依据甲方提供的现状地形图绘制。  
 2. 图中所注距离: 建筑物指外墙皮, 道路指路缘石内缘。  
 3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。  
 4. 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。  
 5. 消防车道宽度不小于4米, 转弯半径满足9米, 消防车道与建筑间不应有乔木等障碍物。  
 6. 图中3F/1D表示: 建筑地上层数/建筑地下层数, 图中H表示建筑高度。  
 7. 本工程室外场地、道路、绿化另行景观设计。

出图章

注册章

**河北中哲工程设计有限公司**  
 Hebei Zhongzhe Engineering Design Co., Ltd.

建筑行业 建筑工程 甲级 编号: A213007674  
 公路行业 (公路) 专业乙级 编号: A113007677  
 建筑行业 人防工程 乙级 编号: A213007674  
 农林行业 农业综合开发乙级 编号: A213007674  
 风景园林工程 专项乙级 编号: A213007674  
 市政行业 (道路 桥梁 给水 排水) 乙级 编号: A213007674  
 中国 保定 朝阳北大街899号 071000  
 Tel: 0312-591522  
 Fax: 0312-591522  
 全国服务热线: 400-687-798

设计签字 DESIGN SIGNATURE		
专业负责	吕梦宇	吕梦宇
设计人	陈秀丽	
制图人	陈秀丽	
验证签字 APPROVE SIGNATURE		
校对	王宏伟	王宏伟
审核	张志红	张志红
审定	吕梦宇	吕梦宇
建设单位 CONSTRUCTION COMPANY		
定兴县住房和城乡建设局		
项目名称 PROJECT NAME		
定兴县文化艺术活动中心项目		
子项名称 SUBITEM NAME		
文化艺术活动中心		
图纸名称 TITLE		
总平面图		
版本号 REV	项目编号 PJT. No.	出图日期 DATE
第一版		
设计阶段 STAGE	图别 DATE	图号 Dwg. No.
方案		